

Verdieping	Bouw nr.	Type	Balkon oriëntatie	Balkon/terras grootte ca. (m2)	Bijzonderheden	Woonopp. ca. (m2) (exclusief berging)	Aantal parkeerplaatsen kelder	Aantal parkeerplaatsen schuur	VON prijs
Bg	83	Type A	Zuid	10,5	Balkon + 2x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	89	1	0	€ 534.500
	84	Type B	Noord-West	6,9	Balkon + 2x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	67	1	0	€ 417.500
	85	Type C1	Oost	40,0	Groot terras	140	1	1	€ 699.500
	86	Type D1	Noord-Oost	89,0	Groot terras	119	1	0	€ 664.500
	87	Type E1	West	37,0	Groot terras, vrij uitzicht over de polder	125	1	0	€ 684.500
1	88	Type F	Z/N-W	10,5 + 6,9	Twee balkons + 4x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	183	1	1	€ 819.500
	89	Type C2	Zuid	10,5	Balkon + 2x frans balkon	140	1	1	€ 669.500
	90	Type D2	Oost	10,5	Balkon + 2x frans balkon	119	1	0	€ 634.500
	91	Type E2	West	10,5	Vrij uitzicht over de polder	125	1	0	€ 664.500
2	92	Type F	Z/N-W	10,5 + 6,9	Twee balkons + 4x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	183	1	1	€ 829.500
	93	Type C2	Zuid	10,5	Balkon + 2x frans balkon	140	1	1	€ 676.500
	94	Type D2	Oost	10,5	Balkon + 2x frans balkon	119	1	0	€ 642.500
	95	Type E2	West	10,5	Vrij uitzicht over de polder	125	1	0	€ 672.500
3	96	Type F	Z/N-W	10,5 + 6,9	Twee balkons + 4x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	183	1	1	€ 839.500
	97	Type C2	Zuid	10,5	Balkon + frans balkon	140	1	1	€ 684.500
	98	Type D2	Oost	10,5	Balkon + frans balkon	119	1	0	€ 649.500
	99	Type E2	West	10,5	Vrij uitzicht over de polder	125	1	0	€ 679.500
4	100	Type G	Zuid	7,8	Terras + frans balkon, vrij uitzicht over de polder	135	1	0	€ 649.500
	101	Type H	Zuid	7,8	Terras + frans balkon	157	1	1	€ 724.500
	102	Type I	West	8,7	Terras + 2x frans balkon, vrij uitzicht over de polder	166	1	1	€ 769.500

Toegewezen parkeerplaatsen	20	9
Beschikbare parkeerplaatsen voor losse verkoop	1	2
Totaal aantal parkeerplaatsen	21	11

Verkopende makelaars



Disclaimer

Deze prijslijst is met zorg samengesteld, er kunnen echter geen rechten aan ontleend worden;

De oppervlakten betreffen circa maten;

Woonoppervlakte (GBO) is exclusief (gemeenschappelijke) berging;

De woningen worden gasloos gerealiseerd, dit is in de prijs inbegrepen;

Alle woningen worden opgeleverd exclusief keuken (aansluitpunten aangebracht op standaard positie, tenzij anders overeengekomen d.m.v. meer- minderwerk);

Alle woningen worden opgeleverd inclusief badkamer en toilet;

Er zijn toewijzingscriteria van toepassing op de appartementen, meer informatie vindt u bij de verkoopdocumenten op de website.

INBEGREPEN IN V.O.N. KOOPSOM:

- Grondkosten, eigen grond (geen erfpacht)
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkostenstijging
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Legeskosten bouw
- Notariskosten voor transportakte grond en opstal
- Kosten makelaar
- BTW

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over vervallen grond- en bouwtermijnen
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek



De vermelde oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk vastgesteld. Aan de indicatieve waarden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht van gunning voor.